

# PIAMONT

RESIDENCES

¿Placer  
o negocios?

cuando viajes a Sayulita,  
queremos que respondas...

¡AMBAS!



[info@piamontresidences.com](mailto:info@piamontresidences.com)

[piamontresidences.com](http://piamontresidences.com)

+52 331 183 7167

+1 786 643 3801



# Pi amont Residences Experience

- Un modelo sin preocupación: El operador hotelero absorbe todos los gastos de mantenimiento al 100% - GARANTIZADO
- Concepto Condo-hotel: Departamento de lujo con servicios hoteleros exclusivo.
- Llave en mano: Disponibilidad a partir del día de entrega para uso personal y para arrendar.



Concepto Worry-free y  
llave en mano

# Inversión inteligente



Piamont ofrece una inversión inmobiliaria de alto nivel, con alta plusvalía y rendimiento mensual. Nuestro experimentado equipo de administración y gestión patrimonial se dedica a mantener una ocupación óptima de la propiedad, optimizando así el rendimiento de su inversión y proporcionando tranquilidad y confianza en su decisión de invertir. Genera rendimientos a cada hora del día

Alta plusvalía y  
rendimiento mensual.





# SAYULITA: Un lugar de ensueño

Este encantador pueblo ofrece un ambiente relajado, impresionantes playas y una vibrante cultura del surf. La popularidad de Sayulita ha seguido creciendo en los últimos años. La proximidad del pueblo a destinos turísticos importantes como Puerto Vallarta solo aumenta su atractivo. Con una industria turística en auge y una creciente reputación como una joya escondida, Sayulita es la ubicación perfecta para los inversores que buscan capitalizar la alta demanda de propiedades de lujo en una ubicación privilegiada.

High capital appreciation  
& annual profitability.



# Asesoría personalizada

¿Tu primer paso hacia  
un portafolio de  
inversión envidiable?



En Piamont, entendemos que invertir en bienes raíces puede parecer un desafío, especialmente para aquellos que incursionan en la industria inmobiliaria por primera vez.

Nuestro equipo de expertos está aquí para guiarlo a través del proceso y ofrecer asesoramiento personalizado, asegurando que su inversión en Piamont sea una experiencia gratificante y exitosa.

PIAMONT  
RESIDENCES

# Lujo y rentabilidad en un solo lugar

Bienvenido a Residencias Piamont, un proyecto inmobiliario único que combina lujo, comodidad y rentabilidad en un solo lugar.

Experimente lo mejor de la vida en un entorno paradisíaco, y disfrute de la tranquilidad de saber que su inversión está en manos expertas.



# Ubicación privilegiada

Piamont se encuentra en un entorno paradisíaco, rodeado de selva y a pocos minutos de hermosas playas. La ubicación privilegiada le permite disfrutar de actividades al aire libre, explorar la belleza natural de la zona y relajarse en la serenidad del entorno. Es el lugar perfecto para combinar estilo de vida, inversión y placer.

Cercanía a la playa  
y la selva

OCÉANO PACÍFICO



# Comunidad exclusiva



Al invertir en Piamont, te unirás a una comunidad exclusiva de propietarios que disfrutan de un estilo de vida único. Aquí, tendrás la oportunidad de establecer conexiones significativas con personas afines y compartir experiencias inolvidables en un entorno seguro y sofisticado. Piamont es más que una inversión, es un estilo de vida.

Member's  
Club

PIAMONT  
RESIDENCES





# Propiedad y Experiencia

En Piamont, serás 100% dueño de tu departamento y disfrutarás de una experiencia única y enriquecedora. Nuestro enfoque en la calidad y el detalle garantiza que cada aspecto de su vida en Piamont sea inolvidable. Desde la selección de los acabados hasta la atención al cliente, nuestro compromiso es brindarle lo mejor en todos los sentidos.

100% Dueño  
de tu departamento  
de la experiencia



PIAMONT  
RESIDENCES



# Diseño y Calidad



Espacios únicos  
y sofisticados

Nuestros departamentos cuentan con diseños de interiores únicos y sofisticados, pensados para el máximo confort. Hemos utilizado materiales con calidad de uso rudo hotelero. Cada detalle, desde los acabados de alta calidad hasta el cuidado en la construcción y diseño, refleja nuestra dedicación a la excelencia. En Piamont, disfrutará de un ambiente de lujo y estilo sin igual.

# Tranquilidad y Seguridad



Gestión  
profesional y  
compromiso  
con el éxito

En Residencias Piamont, nos esforzamos por proteger y hacer crecer su inversión, garantizando al mismo tiempo una experiencia única y enriquecedora.

Disfrute de la tranquilidad de saber que su propiedad está siendo gestionada por profesionales comprometidos con su éxito financiero y su satisfacción personal. Piamont es sinónimo de calidad, seguridad y prosperidad.

PIAMONT  
RESIDENCES



Financiamiento  
confiable y para tu  
propiedad en México.



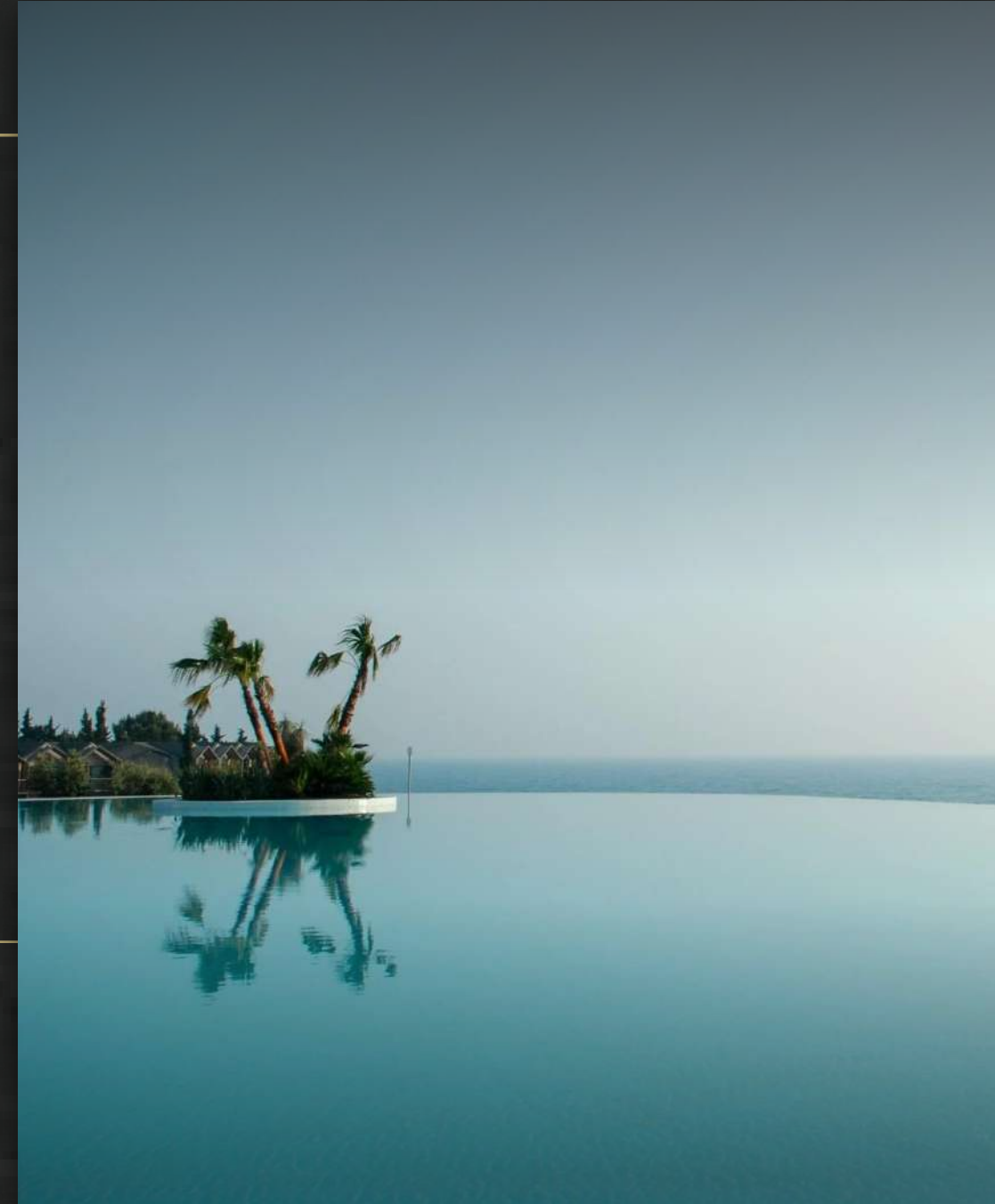
Piamont Resident se ha asociado con MOXI para ofrecer soluciones de financiamiento transfronterizo para ciudadanos estadounidenses que buscan comprar o refinanciar de forma segura propiedades en México tasas fijas de 25 años 100% transparentes y seguras sin pagos globales ni cargos ocultos.

Programas simples que otros no pueden igualar

1. plazos totalmente amortizados hasta 25 años
2. tasas de intereses fijas
3. sin pagos globales
4. sin cuotas escondidas
5. sin riesgo de tipo de cambio (\$USD originario y atendido)
6. intereses hipotecarios informados en los Estados Unidos (potencialmente deducibles de impuestos)

financiamiento seguro respaldado por miles de millones de dólares en capital somos una institución financiera regulada y auditada tanto en México como en los Estados Unidos.

PIAMONT  
RESIDENCES



RESORT  
LIFESTYLE  
AT PIAMONT

SERVICIOS HOTELEROS  
CONCIERGE  
MAYORDOMO  
DAILY HOUSEKEEPING  
VALET

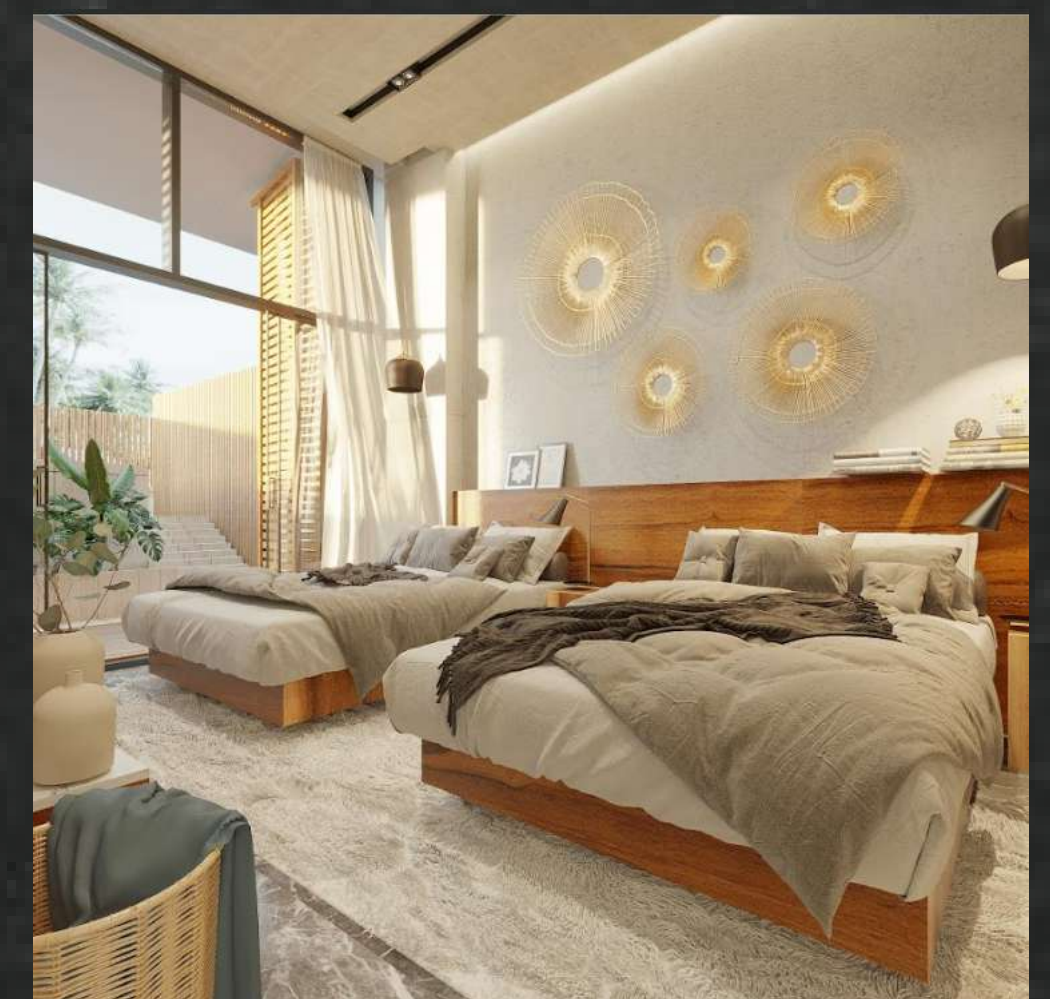
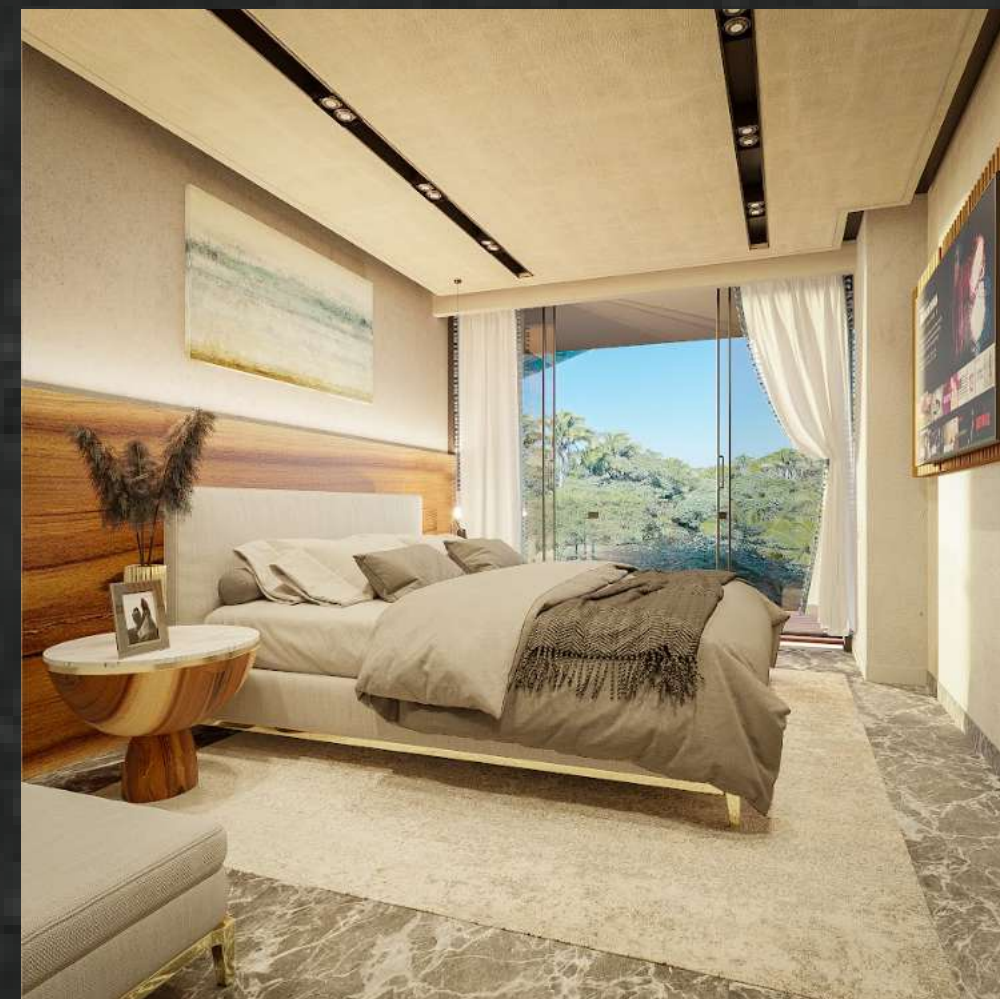
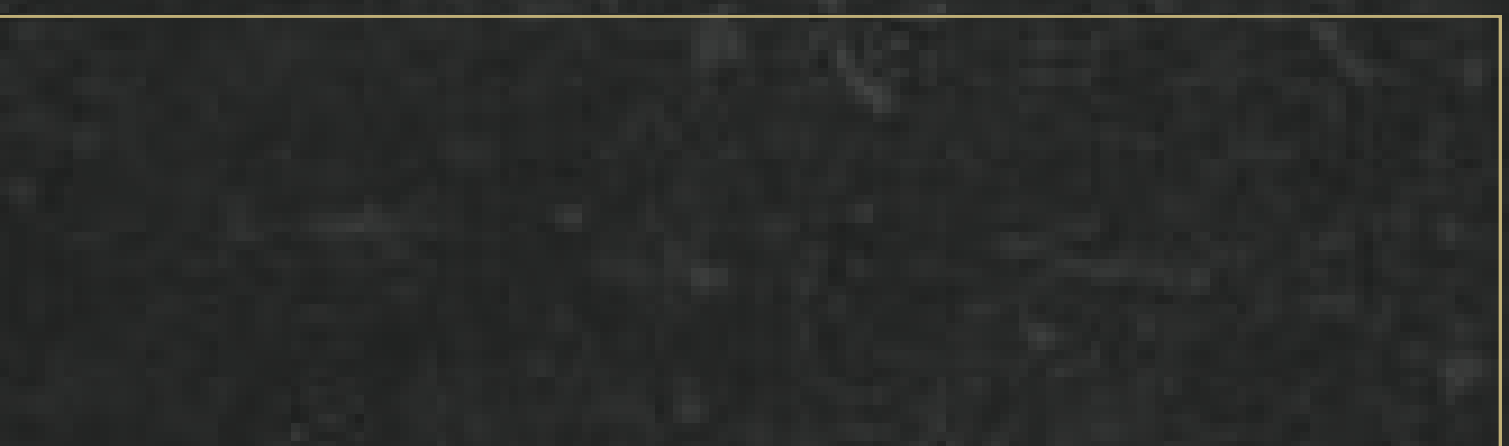
MEMBERS ONLY CLUB:  
WORLDWIDE MEMBERSHIP SLH  
(SMALL LUXURY HOTELS)  
TARIFA PREFERENCIAL F&B  
EXCLUSIVIDAD: YATES, GOLF  
CARTS, JUEGOS ACUÁTICOS, CLUB  
DE PLAYA

# Amenidades y Servicios

LOBBY DOBLE ALTURA  
2 ELEVADORES  
PANORÁMICOS  
INFINITY POOL  
CARRIL DE NADO  
SPA & SAUNA  
GIMNASIO  
RESTAURANTE/ SNACK BAR  
COFFE SHOP  
FIRE PIT



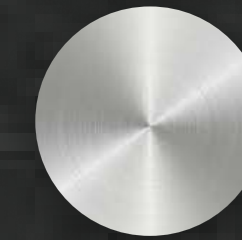
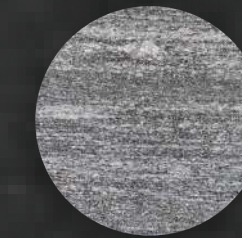
# Galeria



# ACABADOS



Piso	Mármol blanco Venetian
Terraza	Piedra gris Santiago
Aire	Aire acondicionado fan & coil
Baños	Grifería (negro mate)
Muebles	Madera teka parota
Cristal	Cristales 12 mm
Cocina	Cubiertas de granito
	Melamina nacional texturizada
	Lavamanos acero inoxidable
Alturas	Altura 270mts a 575mts



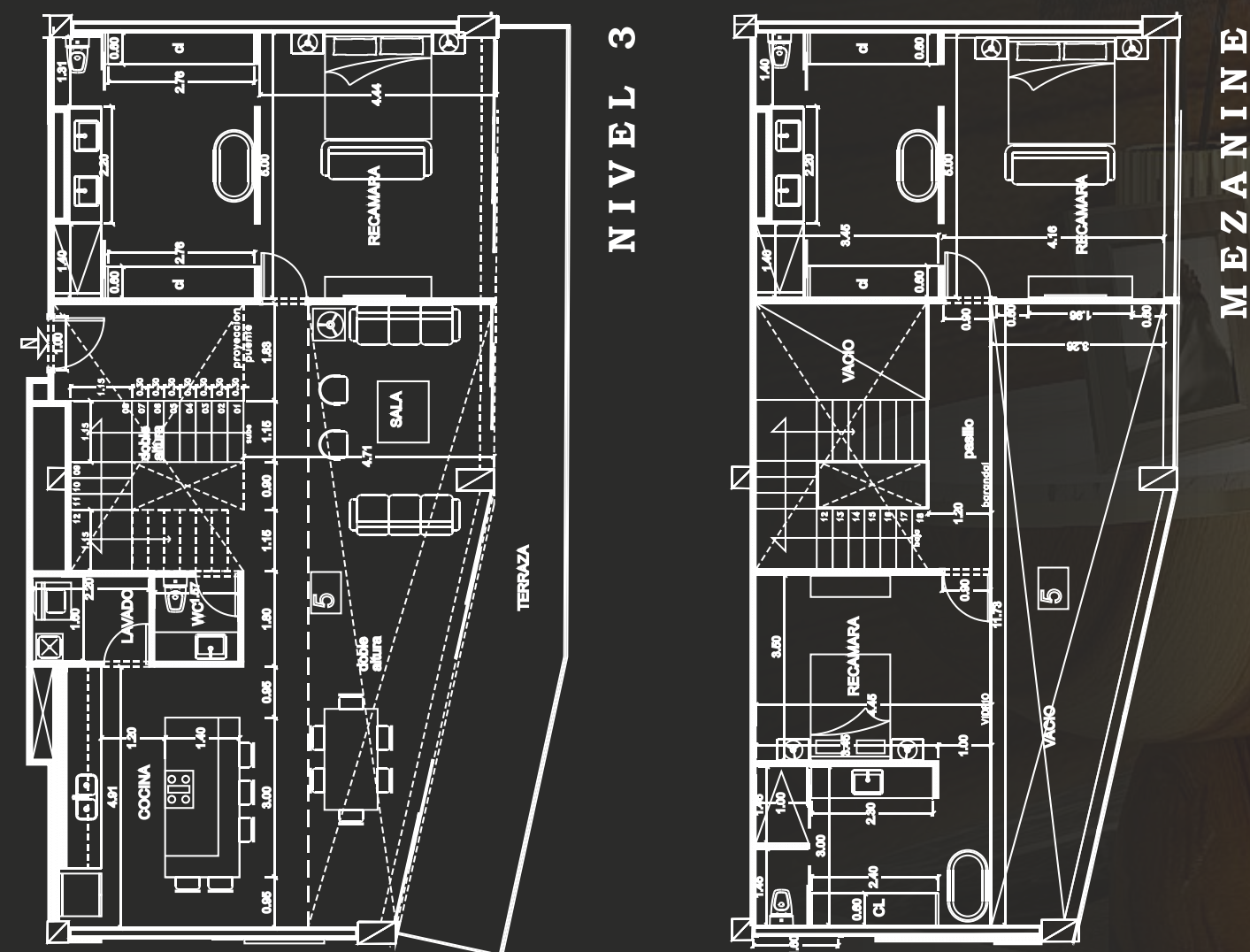
\*Las muestras visuales son ilustrativos,  
los acabados variar en estética

PIAMONT  
RESIDENCES

# TUWE

170 - 320 m<sup>2</sup>  
1,830 - 3,445 sqf  
5 unidades | units  
Nivel 3 y mezanine  
3 Recamaras | 3 1/2 Baños

## PLANTA ARQUITECTÓNICA





# HASI

138-352 m<sup>2</sup>

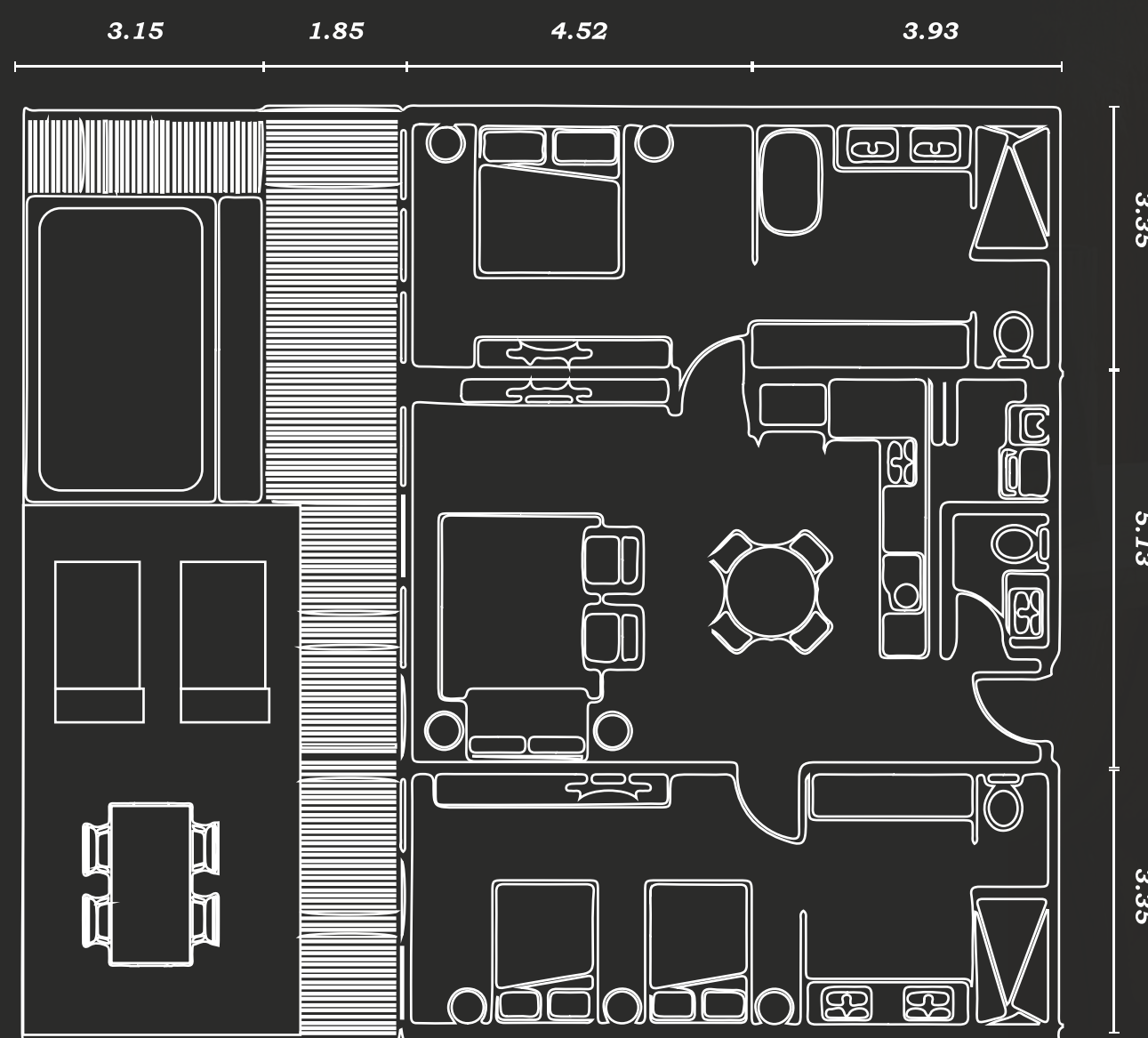
1,378-3,789sqf

8 unidades | units

Planta baja

2 Recamaras | 2 1/2 Baños

## PLANTA ARQUITECTÓNICA



# IMARI

108-148 m<sup>2</sup>

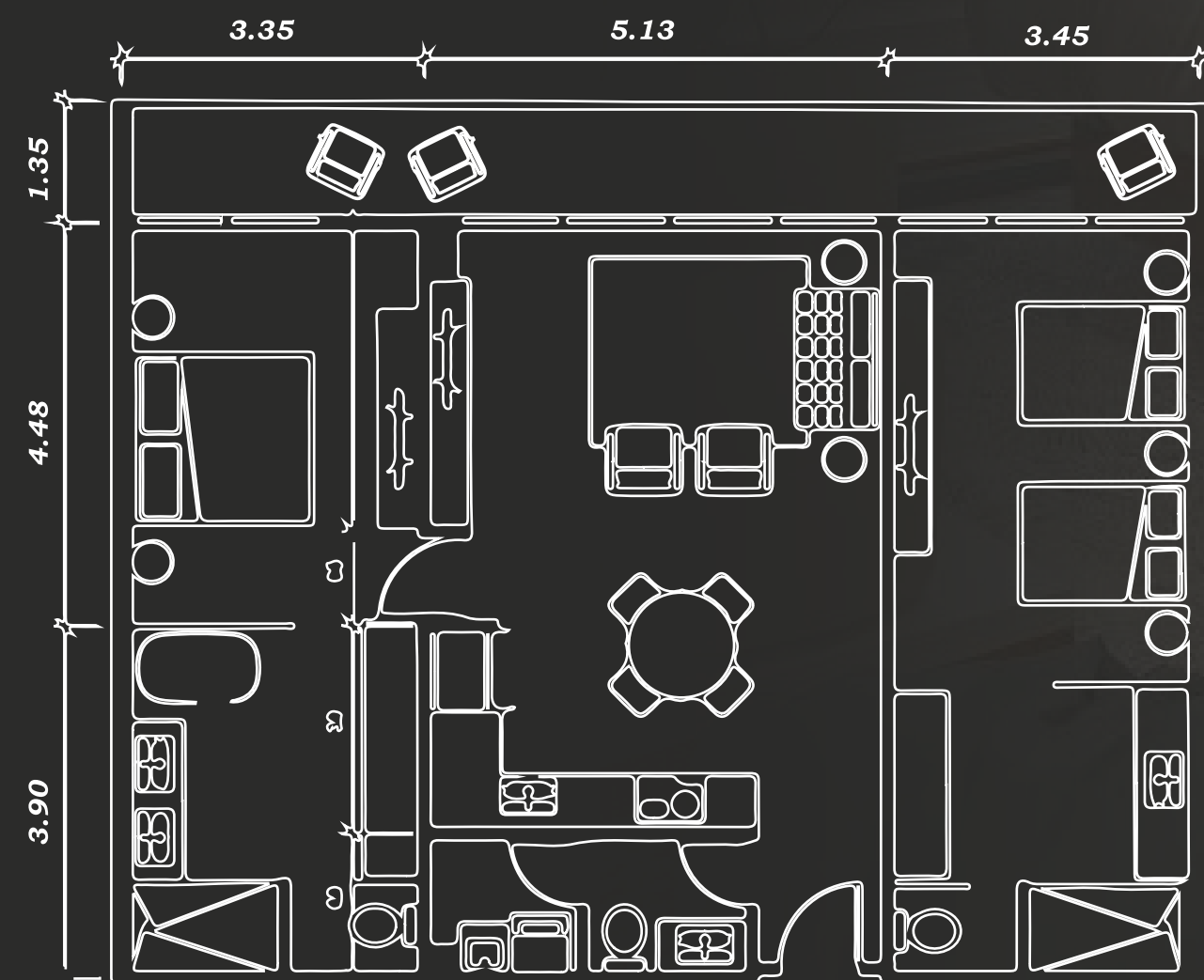
1,162-1,594 sqf

24 unidades | units

Planta baja, Nivel 1, 2 y 3

2 Recamaras | 2 1/2 Baños

## PLANTA ARQUITECTÓNICA



# MAXA

79 - 81m<sup>2</sup>

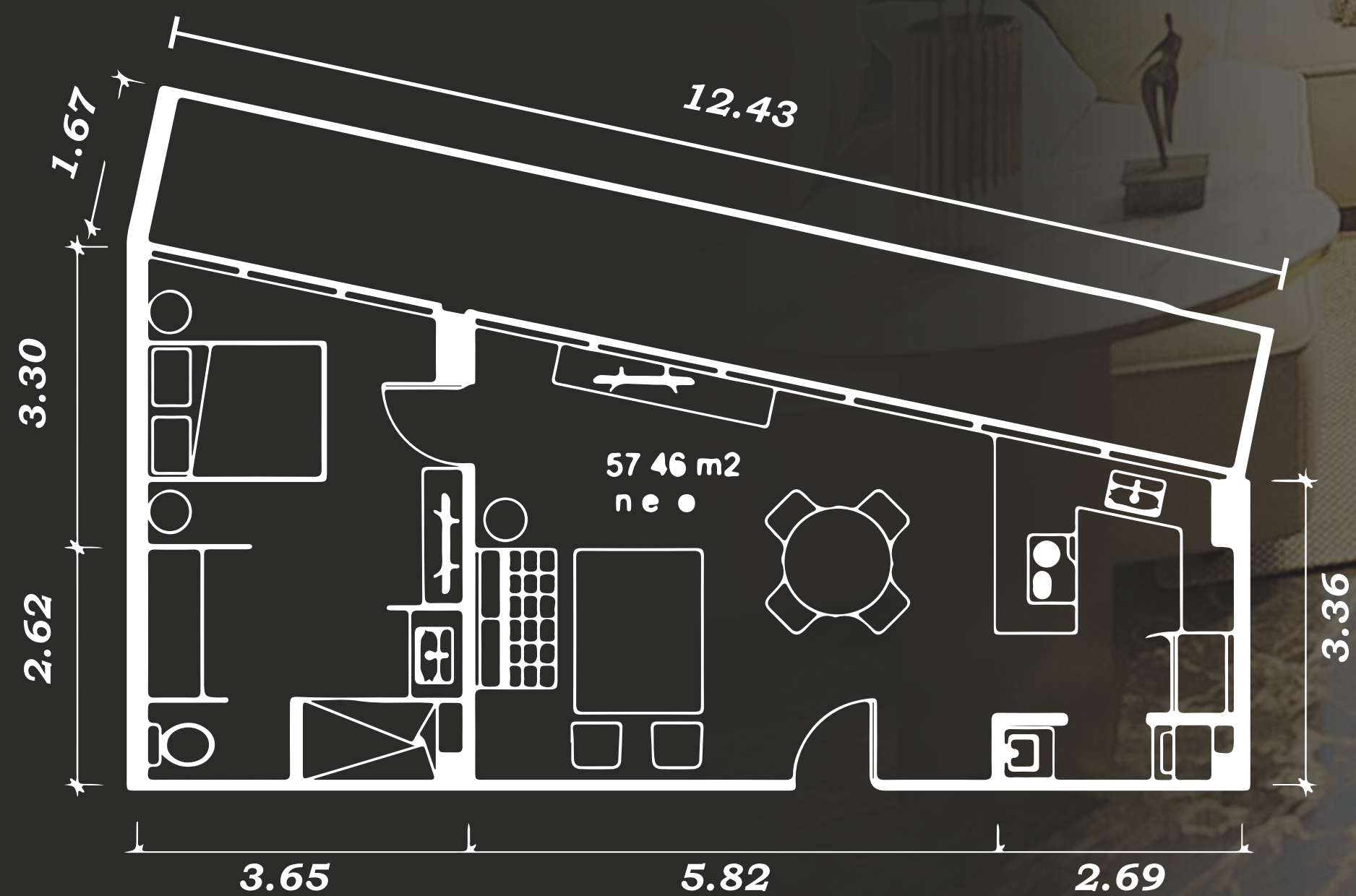
850 - 872 sqf

4 unidades | units

Planta Baja, nivel 1 y 2

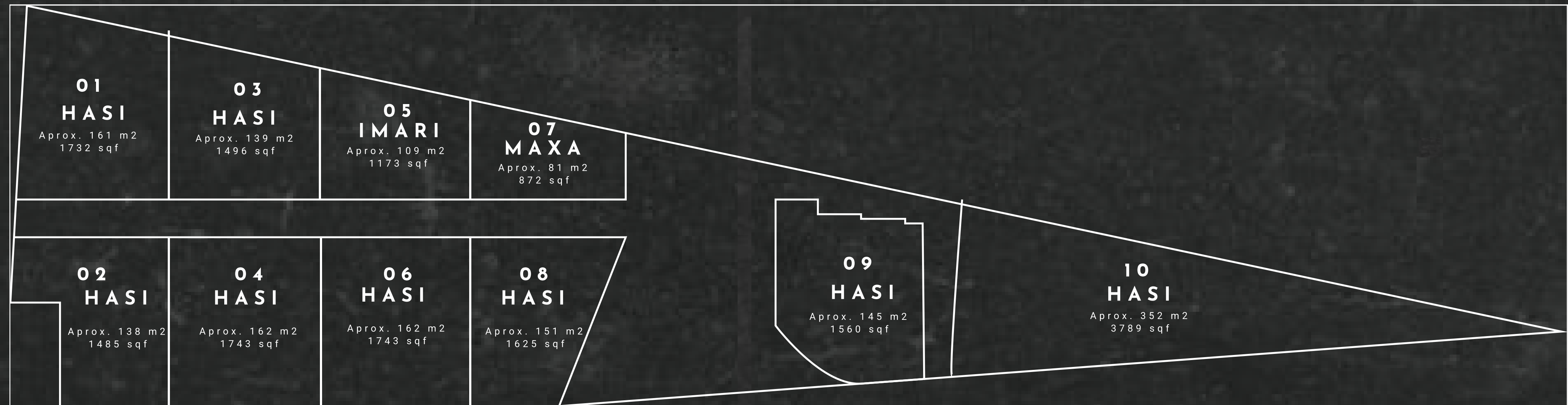
1 recamara y 1 1/2 baños

## PLANTA ARQUITECTÓNICA



# PIAMONT

RESIDENCES



PLANTA BAJA  
GROUND FLOOR

# PIAMONT

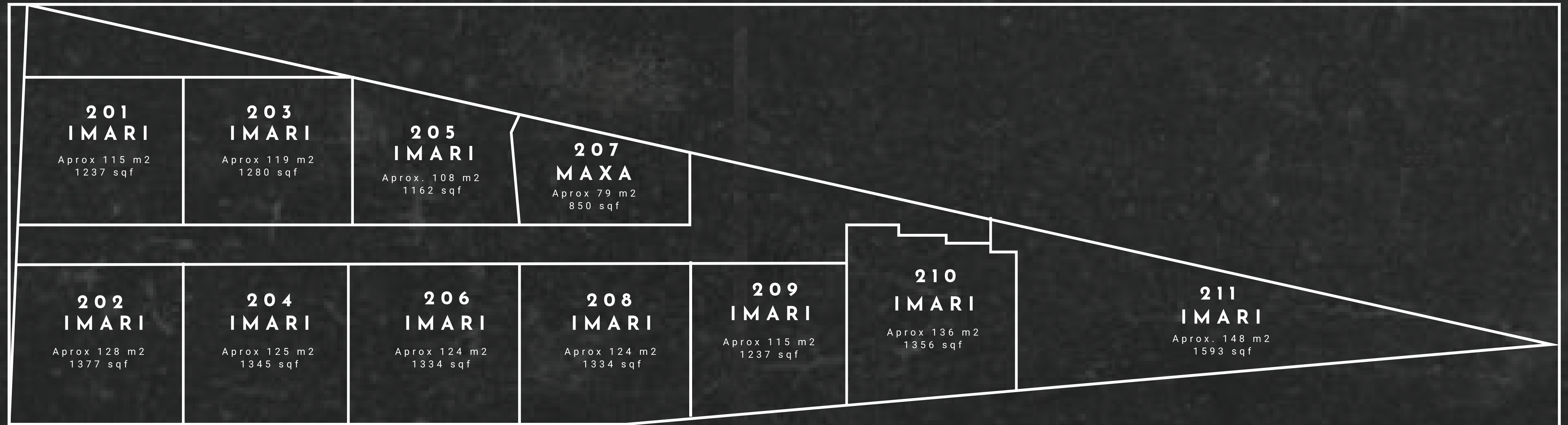
RESIDENCES



**1** Nivel  
Level

# PIAMONT

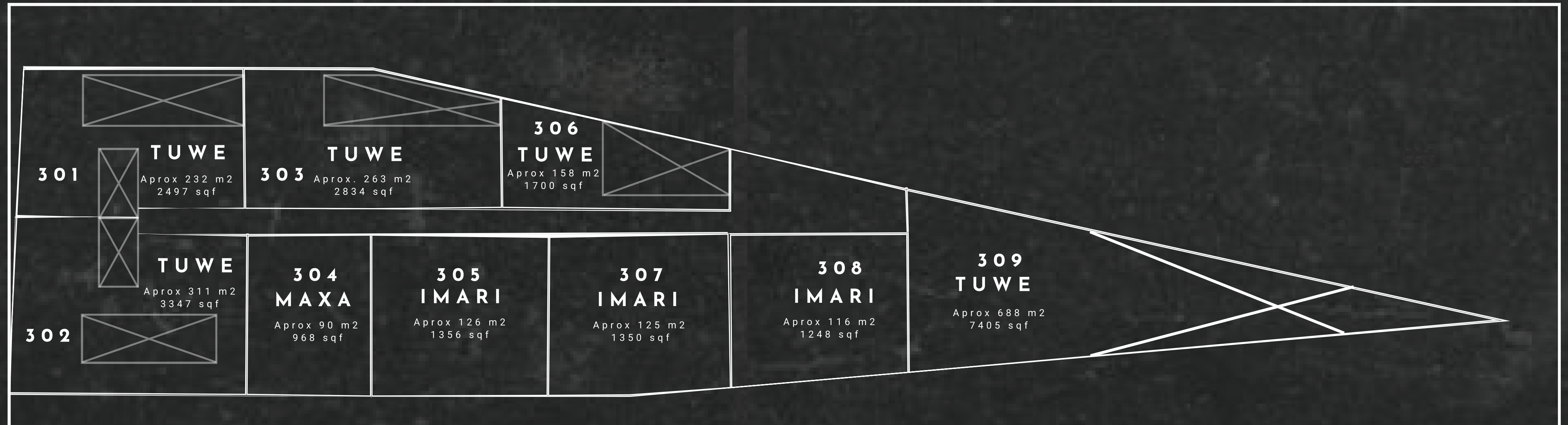
RESIDENCES



2 Nivel  
Level

# PIAMONT

RESIDENCES

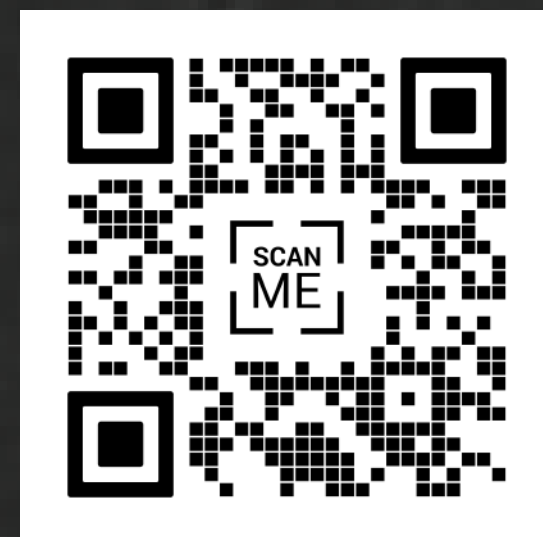


**3** Nivel  
Level

# PIAMONT

RESIDENCES

## Contáctanos



[info@piamontresidences.com](mailto:info@piamontresidences.com)

[piamontresidences.com](http://piamontresidences.com)

+52 331 183 7167

+1 786 643 3801